



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
**Сорок восьма сесія сьомого скликання**

## **Р І Ш Е Н Н Я**

Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки

Розглянувши клопотання Спілки споживчих товариств «Дніпропетровська Райспоживспілка» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, розроблений ФОП Проценко В.І., відповідно до статей 12, 120, 120, 124, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи висновки управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, будівництва та інфраструктури Дніпровської райдержадміністрації від 13.06.2019 № 355-11/19, Головного управління Держгеокадастру у Львівській області від 10.06.2019 № 6097/82-19 та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3169 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0365) Спілці споживчих товариств «Дніпропетровська Райспоживспілка» для будівництва і обслуговування будівель торгівлі за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 21-а.

2. Передати Спілці споживчих товариств «Дніпропетровська Райспоживспілка» (код ЄДРПОУ 01746931) в оренду земельну ділянку площею 0,3169 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0365) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ - 03.07) за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 21-а, терміном на 10 років з орендною ставкою у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати Спілку споживчих товариств «Дніпропетровська Райспоживспілка» (код ЄДРПОУ 01746931):

- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;
- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради  
смт Слобожанське  
20 серпня 2020 року  
2855-48/VII

Л.Лагода